Заключение о результатах общественных обсуждений
от 19 ноября 2026 года

Дата проведения общественных обсуждений с 5 ноября по 20 ноября 2026 года.

Наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях: решения о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства.

Общественные обсуждения проведены на основании приказа министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области от 3 ноября 2026 года № 704 «О проведении общественных обсуждений».

Настоящее заключение составлено на основании протокола общественных обсуждений от 18 ноября 2026 года № 73.

Раздел 1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения:

№	Фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина, наименование юридического лица (его основной государственный	Предложение, замечание. Дата.	Источник поступления (официальный сайт, сообщение на бумажном носителе, в электронной форме в адрес организатора общественных обсуждений	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками
1	Шапошникова Т.К.	Отклонить проект о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид «Магазины» (код 4.4) 16.11.2026 г.	в электронной форме в адрес организатора общественных обсуждений	Целесообразно учесть данное замечание.

Раздел 2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений не поступало.

Комиссией по подготовке проектов правил землепользования и застройки территории муниципального образования «Город Саратов» и территорий муниципальных образований, входящих в состав Энгельсского муниципального района, Балаковского муниципального района рекомендовано:

отказать ООО «Аква-Сити» в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования: «магазины (код 4.4)» в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Саратовская область, г. Балаково, напротив 11 микрорайона 64:05:010503:276 по следующему основанию: предусмотренному пп. 4 таблицы 1 приложения № 4 приказа министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области от 06 ноября 2025 года № 681: запрашиваемое разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства ведет к нарушению требований технических регламентов, градостроительных, строительных, санитарно-эпидемиологических, противопожарных и иных норм и правил, установленных законодательством Российской Федерации, не предоставлено согласование подъездных путей к земельному участку;

предоставить Кузнецовой В.П. разрешение на условно разрешенный вид использования: «Для индивидуального жилищного строительства» в отношении образуемого земельного участка площадью 575 кв. м., расположенного по адресу: Саратовская область, г. Балаково, ул. Гвардейская 106.

Председатель общественных обсуждений **А.В. Пузанова**

Секретарь общественных обсуждений **Н.С. Бордюг**